



VOL. 4

平成26年9月

## 佐倉そめい野 建築ニュース

発行人 佐倉染井野 S1 地区建築協定運営委員会

<今回のニュース内容>

1. 建築工事の事前届け出の受付状況
2. 事前届け出確認後の「承認看板」の運用開始について
3. お役立ちセミナー開催のお知らせ
4. 緑地ニュースと建築ニュースの統合について

### 1. 建築工事の事前届け出の受け付け状況

運営委員会規約「別表」に定める事前届け出が必要な建築工事等の事前確認の受付は、今年度に入って3月15日から8月22日までで29件となっております。

内訳は下記のとおりです。

- |             |     |
|-------------|-----|
| ① 新築        | 7件  |
| ② 外壁、屋根の塗装  | 15件 |
| ③ 門扉の交換、塗装  | 3件  |
| ④ ソーラーパネル設置 | 2件  |
| ⑤ サンプル設置    | 1件  |
| ⑥ カーポート設置   | 1件  |

複数の担当者による確認の結果、全て問題なく、承認となっております。

しかし、事前届け出が出ていなかったり、届け出が工事直前となるケースもときおり見受けられます。7月に配布しました「住まいの手引書」で再度確認をしていただき、建築協定運営委員または緑地ブロック役員に相談をして、必ず届け出をしていただきますよう、引き続きご協力をお願い致します。

### 2. 事前届け出確認後の「承認看板」の運用開始について（8月から実施中）

今年度から事前届け出の確認の結果、協定・規約に適合していると判断された場合は承認済であることを示す「承認看板」を運用します。（「住まいの手引書」36頁参照）承認された工事予定のお宅に、ラミネート加工したA4サイズの看板をお届けいたしますので、工事期間中に門扉等の目につく場所に掲示してください。

工事終了後に建築協定運営委員にご返却をお願いします。

### 3. お役立ちセミナー開催のお知らせ

今回のお役立ちセミナーは以下の内容で、S1地区とS2地区の両建築協定運営委員会の共同開催と致します。

内容は近年ますます関心が高くなっている「家庭用太陽光発電」について日本消費生活アドバイザー・コンサルタント協会の講師に講演をしていただきます。

太陽光発電装置の導入について注意すべき事など消費者の立場に立ったわかりやすい説明をお願いしていますので、多くの方のご参加をお待ちしております。

なお、当日の参加者の人数を把握するために、希望者はお手数ですが下記参加申込書を所属の緑地ブロック役員ポストに9月末日までに投函をお願いいたします。

#### <セミナーのお知らせ>

1. 講演テーマ 「家庭用太陽光発電の現状と今後」

講師：NACS：公益社団法人 日本消費生活アドバイザー・コンサルタント協会

2. 日・時・場所

1回目(主に1,2,3,5丁目皆様向け) 10月18日(土) 10:15~12:00 大林プラザ

2回目(主に5,6,7丁目皆様向け) 11月1日(土) 10:15~12:00 南集会所

日程が合わない場合は地区に関係なくどちらにご参加いただいても結構です。

(両会場は定員約40名です。多人数の場合は先着順とさせていただきますので、ご了承をお願いいたします。) セミナーに関する問い合わせ先：広報担当 酒井

### 4. 緑地ニュースと建築ニュースの統合について

いままで個別に発行してきました緑地ニュースと建築ニュースを、次号から統合し「佐倉そめい野 緑地・建築ニュース」として発行を予定しております。

緑地関連、建築関連および共通事項のニュースを皆様にお知らせいたしますので、よろしくをお願いいたします。

-----  
切り取り線

セミナー参加申込書 (申込日 月 日)

1. 参加希望日 1回目 2回目 (どちらかに○印)

2. 参加者 緑地 ( ) ブロック

住所： TEL：

氏名：