



Vol.63  
平成26年 2月

## 佐倉そめい野緑地ニュース

発行人：佐倉染井野緑地協定運営委員会

### 平成25年度第4回の緑地ニュース(Vol.63)をお届けします

今回のニュース内容は次の通りです。

1. 平成26年度緑化維持管理費(年会費)納入のお願い
2. 建築協定運営委員会からのお知らせ
3. 平成26年緑地協定運営委員会定時総会のお知らせ(4月20日)
4. 運営委員会からの報告
5. 緑地協定運営委員会「ホームページ公開中止」のお知らせ

#### 1. 平成26年度緑化維持費(年会費)納入のお願い

佐倉染井野緑地協定委員会規約8条(2)にて、3月1日時点における会員は、3月31日迄に翌年度の年会費を納入いただく事になっております。植栽帯を住民が共同で管理する事により、良好な住環境を創る唯一の財源ですので、期限内に納入いただきますようお願いいたします。

口座自動引き落とし日は3月5日(水)です。口座の残高をご確認いただき、残高不足とならないよう、ご準備お願い致します。【昨年、残高不足で振替が出来なかった方が29世帯あり】

口座自動引き落としが未登録の会員の方へ

3月31日(月)迄に、佐倉染井野緑地運営委員会口座(下記)に振り込んで頂くか、インフォメーションプラザに現金でお支払いください(お釣りのないようお願いいたします)。

また、次年度に向けて、口座自動引き落としの手続きを実施頂きますようお願いいたします。

[未実施世帯:25世帯、会員の3.7%]

(振込先) 千葉銀行 うすい支店

普通銀行 口座番号 〇〇〇〇

口座名義 サクラソメイノリョクチキョウテイウンエイインカイ 〇〇〇〇

\*振込人欄に、番地(9-99-99形式で)を追記頂くようお願い致します

\*振込手数料は、ご負担をお願い致します

## 2. 建築協定運営委員会からのお知らせ

建築協定運営委員会は昨年7月の設立総会にて皆様の承認を受け設立いたしました。緑地協定運営委員会と同様に、各ブロックから選出されたブロック長で役員を構成しております。また緑地とは別に年会費500円をいただき、新築物件・増改築・外壁塗装などの審査確認を業務の中心として行っております。今後とも建築協定運営委員会の周知とご協力を何卒よろしくお願いいたします。

### ○お役立ちセミナーの開催について

建築協定運営委員会では会員の皆様を対象に「お役立ちセミナー」を開催いたします。

演 題：住まいの塗り替え基礎講座

期 日：① 2月16日(日) ② 3月30日(日) 両日とも 午前10時～12時

場 所：大林組インフォメーションプラザ

対象は建築協定会員となりますが、この機会に入会を希望される方も対象とさせていただきます。両日とも定員は40名(先着順)となります。

講師、申込方法など詳しくは「建築ニュース【特別号】」(1月19日配布 ※今回は建築協定会員以外の方にも配布しております)をご覧ください。

### お知らせ

平成26年度 建築協定会費(500円)の集金を3月に予定しております。9月に今年度分を集金いたしました。この先は来年度分を3月に集金する予定でありますのでご理解の上ご協力をよろしくお願いいたします。

「さくらの景観まちづくり賞」を受賞しました。

昨年10月佐倉市主催の「さくら景観まちづくり賞」の募集に対し、われら染井野の街並みを①広く市内の皆さんに知ってもらおう。②街並みの景観・環境を維持増進していく「まちづくり」に、住民が一致協力している。こんなPR活動もいいのではとの思いで、染井野緑地協定運営委員会、東急みずきが丘緑地協定運営委員会、S1地区建築協定運営委員会、S2地区建築協定検討委員会の四団体が共同で応募したものでありますが、審査の結果みごと受賞が決まり11月末に表彰を受けました。この受賞を機に、さらに住みよい「まちづくり」に貢献していきたいと思う次第です。



表彰式の様子

### 3. 平成26年緑地協定運営委員会定時総会開催のお知らせ

会 場;染井野小学校体育館

予定日;平成26年 4月 20日(日)

時 間;午後2時から(当日は、建築協定運営委員会の総会を12時半から実施予定)

### 4. 運営委員会からの報告

#### 1) 共同管理班(植替申請)

シンボルツリー・生垣等の植替申請実績をお知らせします。

期間は平成 25 年 4 月 1 日～2 月までの状況 (作業中案件含む)。

【植栽変更申請件数】…4 件 (シンボルツリー4 件)

#### ■シンボルツリー

ナンキンハゼ → ハナミズキ

状況：根元付近の幹の周囲が 1m を超える巨木となっており、志津ガーデンから水道管を傷つける恐れがあると指摘を受けた。

ヒメシャラ → ハナミズキ

状況：生育が著しく悪く、花が咲かない状況であった。

リョウブ → ハナミズキ

状況：水やり等の自己管理を継続したが、業者から完全に枯れていると指摘を受けた。

リョウブ → ハナミズキ

状況：夏場の水やり等管理が著しく大変で、上部が枯れている状況。

※上記 2 件のリョウブの植栽変更は 21 ブロックからの申請ですが、変更樹種を統一し美しい街並みを保ちたいという考えのもと、今後シンボルツリーの植栽変更の際には、ハナミズキを選択されることに同意された文書を有志の皆様から受領いたしました。この高い志が出来るだけ引き継がれていくように、該当区画については、ハナミズキ以外の植栽変更申請を受領した際、委員会から申請者に同意がなされている事をお伝えする業務を追加したいと思います。

共同管理の部分の林農社、志津ガーデンとの剪定・刈込・薬剤散布について

《現地点での実績について》

・剪定、刈込：5/13-25, 6/17-7/20, 10/15-10/31, 11/25-12/14

・薬剤散布：5/27-28, 7/22-23, 9/24-27

《今後の予定について》

・剪定、刈込：3/3-15

・薬剤散布：なし

#### 5. 染井野緑地協定運営委員会「ホームページ公開中止」のお知らせ

昨年9月緑地ニュースにおいて、緑地協定運営委員会のホームページ公開のお知らせを致しましたが、その後、ホームページ制作契約を締結しようとした相手方に法律上の問題があることが浮上し、契約を締結することができなくなりました。そのため、会員の皆様には、大変ご迷惑をおかけして申し訳ありませんが、ホームページの公開を中止させていただきます。委員会では、新たなホームページの公開に向けて準備に取りかかっておりますので、それまでもうしばらくご辛抱をお願いいたします。会員の皆様方の御理解と御協力をよろしくお願いいたします。

以上